

Freiwillige Mieterselbstauskunft

Ich bin an der Anmietung folgenden Mietobjekten interessiert (Straße, Hausnummer, Ort, PLZ, Geschosslage):

<input type="checkbox"/> Frau	<input type="checkbox"/> Herr	
Name		Vorname
Straße, Hausnr.		Wohnort
Geboren am		Geburtsort
Staatsangehörigkeit		Familienstand
Telefon tagsüber		Handy
E-Mail		Beruf
Arbeitgeber:		

Ich suche eine: [] Zimmer Wohnung, mit ca. [] m²

Ich möchte die Wohnung **alleine** nutzen [] nein [] ja

Folgende weitere **volljährige Personen** sollen in die Wohnung mit einziehen
(**bitte unbedingt zusätzliche eigene Selbstauskunft ausfüllen**):

Folgende Minderjährige ziehen in die Wohnung mit ein (bitte Angabe Name, Vorname und Geburtsdatum):

Frei verfügbares Einkommen monatlich netto		€
Verfügbares Einkommen netto nach Abzug aller regelmäßigen Fixkosten		
Ist das Arbeitsverhältnis ungekündigt ?	[] nein [] Ja	
Bestehen Mietrückstände oder sonstige Forderungen aus bisherigen Mietverhältnissen?	[] nein [] Ja	

Wurde in den letzten 5 Jahren ein Mahnverfahren oder eine Zahlungsklage gegen Sie erhoben? (falls ja, wann?)	[] nein [] Ja
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben? (falls ja, wann?)	[] nein [] Ja
Wurden in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung/Lohnpfändungen gegen Sie eingeleitet? (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	[] nein [] Ja
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? (falls ja, wann?)	[] nein [] Ja
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? (falls ja, wann?)	[] nein [] Ja
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete/ Kautions? (falls ja, welche und in welchem Umfang, z.B Wohngeld, Sozialhilfe etc.)	[] nein [] Ja
Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt? (falls ja, Zweck angeben)	[] nein [] Ja
Ist eine Tierhaltung beabsichtigt? (falls Haustiere beabsichtigt: Tierart/ Rasse)	[] nein [] Ja

Ich versichere, dass die vorstehenden Angaben vollständig sind und der Wahrheit entsprechen und bin damit einverstanden, dass deren Richtigkeit überprüft wird.

Ich bin in der Lage und bereit, die vereinbarte Miete laufend sowie eine Mietsicherheit in Höhe von 3 Monatsgrundmieten zu bezahlen.

Der Vermieter ist berechtigt, die Selbstauskunft nur zum Zweck der eigenen Vermietung zu nutzen. Kommt kein Mietvertrag zustande, hat der Vermieter diese Daten gemäß DSGVO unverzüglich zu vernichten.

Ich bin mit einer Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden.

Rechtzeitig vor Abschluss des Mietvertrages benötigen wir **zusätzlich** zu den obigen Angaben:

- **eine Mietschuldenfreiheitsbescheinigung,**
- **Kopie vom Personalausweis,**
- **Einkommensnachweise der letzten drei Monate**

Eine **SCHUFA-Auskunft** über meine Verhältnisse ist beigefügt.

Beachte: Sollte sich nach Abschluss des Mietvertrags herausstellen, dass einzelne Angaben falsch sind, ist die Vermieterseite berechtigt, den Mietvertrag anzufechten bzw. diesen fristgerecht ggf. sofort fristlos zu kündigen.

_____, den _____
Ort Datum

Unterschrift: _____